

## Paziņojums par Nekustamā īpašuma atkārtotu izsoli

Izsoles organizētājs: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LATVIJAS UNIVERSITĀTES NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AĢENTŪRA", reģistrācijas numurs 40003708197, elektroniskā izsolē Elektronisko izsoļu vietnē (<https://izsoles.ta.gov.lv>) atkārtoti (4.izsole) ar augšupejošu soli **pārdod nekustamo īpašumu Salamandras ielā 1, Rīgā, Meiju ielā 2A, Rīgā, Meiju ielā 2B, Rīgā (kadastra numurs 0100 091 0072)**, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 091 0231) ar adresi Salamandras iela 1, Rīga, platība 171422 m<sup>2</sup>, zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 091 0232) ar adresi Meiju iela 2A, Rīga, platība 3262 m<sup>2</sup>, zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 091 0233) ar adresi Meiju iela 2B, Rīga, platība 2042 m<sup>2</sup>, un uz zemes vienībām esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 0100-091-0072-049, 0100-091-0072-050, 0100-091-0072-051, 0100-091-0072-052, 0100-091-0072-053, 0100-091-0072-015, 0100-091-0072-018, 0100-091-0072-019, 0100-091-0072-020, 0100-091-0072-021, 0100-091-0072-022, 0100-091-0072-023, 0100-091-0072-024, 0100-091-0072-025, 0100-091-0072-026, 0100-091-0072-027.

Izsoles nosacītā (sākuma) cena – 1 155 170,40 EUR.

Izsoles solis – 10 000,00 EUR.

Izsoles sākums - 2024.gada 11.oktobrī plkst.13.00, reģistrācija (pieteikšanās) izsolei līdz 2024.gada 31.oktobrim plkst.23.59, izsoles noslēgums - 2024.gada 11.novembris plkst.13.00.

Personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, atbilstoši izsoles noteikumiem jāiemaksā nodrošinājuma maksa 10% apmērā no izsoles nosacītās (sākuma) cenas, tas ir, 115 517,04 EUR (saņēmēja SIA "Latvijas Universitātes Nekustamā īpašuma aģentūra") un dalības maksa 20,00 EUR (saņēmēja Tiesu administrācija), un, izmantojot Elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums autorizēt to dalībai izsolē.

Ar izsoles noteikumiem un pirkuma līguma tekstu var iepazīties tīmekļa vietnē <https://www.lui.lu.lv/aktualas-izsoles/ipasumtiesibu-izsole/2024/> un no 2024.gada 11.oktobra Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Izolāmais nekustamais īpašums apskatāms tā atrašanās vietā, iepriekš saskaņojot apskates laiku pa mob. tālr. Nr.: (+371) 25376580 vai (+371) 20391002.

Nekustamā īpašuma nosolītājam sava piedāvātā augstākā cena, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā saskaņā ar darījuma konta līguma noteikumiem.

Gadījumā, ja līdz 2024.gada 31.oktobrim plkst.23.59 izsolei nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks, izsole tiek pārtraukta un rīkota jauna atkārtota (5.izsole), atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē (<https://izsoles.ta.gov.lv>) noteiktajam elektroniskās izsoles norises periodam.