

Informācija
par nomas objektu – pirmā stāva telpām Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4 (telpu grupa 010),
ēkā Vaļņu ielā 10, Rīgā, ēkas kadastra apzīmējums 0100 009 0035 001
noslēgtu nomas līgumu

Nr.	Publicējamā informācija	
1.	Pamatinformācija par nomas objektu Nekustamais īpašums, kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000127746 uz Latvijas Universitātes vārda	
1.1.	Adrese	Vaļņu iela 10, Rīga
1.2.	Būves kadastra apzīmējums	0100 009 0035 001
1.3.	Iznomājamā nomas objekta platība (m ²)	67,9 m ²
1.4.	Lietošanas mērķis	tirdzniecības, pakalpojumu sniegšanas vietas darbības nodrošināšanai
1.5.	Atzīme „kultūras piemineklis”	Nomas objekts atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr. 7442) teritorijā, UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma vietas Nr. 852 “Rīgas vēsturiskais centrs” teritorijā un Valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa “Vecrīgas arheoloģiskais komplekss” (aizsardzības Nr. 2070) teritorijā.
2.	Informācija par līgumu	
2.1.	Nomnieks	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Manas Garšas”, reģ. Nr. 43603070857
2.2.	Nomas maksa par vienu iznomātās platības kvadrātmetru mēnesī (EUR, bez PVN)	14,10 EUR (bez PVN) par vienu iznomātās platības kvadrātmetru mēnesī
2.3.	Līguma noslēgšanas datums dd.mm.gggg.	01.08.2024.
2.4.	Līguma darbības termiņš dd.mm.gggg.	31.08.2025.